

Paris, le 20 Janvier 2017

Montpellier : la ville idéale pour les parisiens qui souhaitent partir vivre en province

Quitter Paris pour la province ? Chaque année environ 200 000 personnes font ce grand pas vers une nouvelle vie. Mais pour aller où ?

PARIS
JE TE QUITTE

En Janvier 2017, l'équipe du blog **Paris Je Te Quitte, spécialiste de la thématique des départs de Paris pour la province**, a utilisé son expertise pour étudier l'adéquation entre les principales villes de province et les caractéristiques recherchées par les parisiens candidats au départ, et en a déduit les villes les plus adaptées pour eux.

15 métropoles françaises ont été passées au peigne fin et classées selon les 7 critères clés des franciliens ayant pour projet de quitter leur région (niveau de vie, climat, environnement, situation géographique, culture & loisirs, sécurité et emploi). Au total, **35 indicateurs** ont été pris en compte et **regroupés dans ces 7 critères**.



Il en résulte que **Montpellier, Aix-en-Provence et Toulouse** sont les 3 villes qui sembleraient les plus à même de satisfaire ces parisiens ou franciliens. *“Etonnamment, les 3 villes préférées des cadres parisiens (selon l'étude Cadremploi), à savoir Bordeaux, Nantes et Lyon ne font pas partie de ce podium. Influencés par la réputation et l'aura de ces villes, ces derniers ne pensent pas en première intention aux villes de tailles plus modestes, à tort”,* commente Aurélie De Cooman, co-fondatrice du site Paris Je Te Quitte.

Enfin, conscients que chaque projet est personnel et que ces classements reposent sur des moyennes, **un outil en ligne paramétrable** a été construit afin d'aider chacun à **trouver sa ville idéale en un clic** : <http://paris-jetequitte.com/test-quelle-est-votre-ville-ideale/>

“L’objectif de cet outil est de fournir une expérience interactive pour interpréter les résultats de l’étude selon ses propres critères. Nous espérons ainsi apporter un éclairage plus personnel à cette étude pour chacun de nos lecteurs.”, explique Aurélie De Cooman.

Résultats détaillés

La migration vers la province, un phénomène qui concerne principalement les jeunes couples en train de fonder une famille

Avec 77% de personnes en couple, dont les $\frac{2}{3}$ ont déjà des enfants, souvent en bas-âge, un profil sociodémographique bien identifié pour ce phénomène se dégage nettement.

Plébiscitée par 89% des personnes interrogées, l’amélioration de la qualité de vie est la raison n°1 du départ. Dans cette qualité de vie se regroupent plusieurs paramètres tels que le stress, l’environnement, le niveau de vie ... En effet, diminuer le stress est la 2e raison évoquée comme motif du changement, devant le coût de l’immobilier parisien.



Lorsqu’il existe un élément déclencheur, il s’agit le plus souvent de l’arrivée des enfants (24% des envies de départ sont provoquées par ce facteur), suivi par le désir d’acheter son logement (dans 15% des cas).

Le Sud trust le podium : Montpellier en tête du classement général, devant Aix-en-Provence et Toulouse

3 villes se démarquent des autres métropoles par leur score : Montpellier, Aix-en-Provence et Toulouse. Un point commun les réunit : leur emplacement géographique dans le Sud de la France, les créditant d'un climat très agréable à vivre. Montpellier tire encore un peu plus son épingle du jeu et finit en première position, grâce à son bon classement sur l'ensemble des critères.

Aix-en-Provence est en première place sur la sécurité et le climat. De bons scores également sur le niveau de vie, l'emploi et la situation géographique lui permettent de finir 2e. En revanche, le côté environnement est en retrait du fait de la pollution, malgré une première place sur l'indicateur de la densité en espaces verts.

Toulouse en 3e position compte parmi ses points forts : l'environnement, le climat, la culture & les loisirs (notamment sa 3e place sur les infrastructures sportives). Le niveau de vie et la sécurité sont ses points faibles, avec un taux de délinquance parmi les plus élevés des villes de cette étude.

Lyon et Paris, le règne de la culture et de l'emploi

Lyon, en 4e position creuse un peu l'écart avec le peloton. C'est la 1ere ville de province sur la culture et la 2e sur l'emploi, grâce à un taux d'emploi particulièrement bon. Si les salaires restent élevés, c'est pourtant le niveau de vie qui est le critère pénalisant pour Lyon, du fait d'un coût de l'immobilier et de la vie supérieur aux autres villes du panel.

Paris finit 6e de notre classement général. Une première place, et de loin, sur l'aspect culturel, et un très bon classement sur l'emploi sont ses principaux atouts. Mais le niveau de vie en dessous des autres métropoles et sa situation géographique, loin de la mer et de la montagne, la pénalise.

Un score très serré pour Nice, Marseille, Strasbourg, Rennes, Bordeaux et Nantes

Dans le Sud Est, Nice combine de très bons scores (climat, situation géographique, sécurité et emploi) avec de moins bons (culture, environnement). Marseille jouit d'un excellent climat et dispose de beaucoup d'attraits culturels mais l'emploi n'y est pas suffisamment dynamique et la ville est bonne dernière sur le critère environnement.

Ensuite, Strasbourg est parmi les plus sûres de ce classement mais est pénalisée par son climat du Nord et par son classement sur l'emploi. Rennes, occupe une 2e place sur l'environnement, mais reste une ville où l'emploi est vécu comme problématique et l'accès à la culture plus limité.

Enfin à l'Ouest, Bordeaux, avec sa première place sur l'emploi, fait figure de ville dynamique, mais comme beaucoup de grandes villes, a plus de problèmes de délinquance. Les points forts de Nantes sont l'emploi et l'environnement, pas de point faible en particulier à souligner mais des scores moyens sur les catégories niveau de vie, climat, sécurité et situation géographique.

Grenoble, Brest, Rouen et Lille terminent le classement

En fin de classement, Grenoble et Brest se suivent de près, puis Rouen et Lille. Rouen, Brest et Lille sont fortement pénalisées par leur climat, malgré un niveau de vie attractif à Rouen et Brest. Brest a néanmoins de bons atouts à valoriser : un environnement peu pollué (1ere place sur la pollution) et très vert ainsi que moins de problèmes d'insécurité. Les points forts de Grenoble sont l'emploi et le niveau de vie, avec une 3e place sur le critère de l'emploi du fait de son 2e meilleur taux d'emploi.

Maintenant à vous de réaliser votre propre classement : un prolongement de l'expérience est disponible en ligne

Si un classement des villes a été réalisé, il n'est que le reflet de l'adéquation de celles-ci avec nos critères. Pour prolonger l'expérience et coller au mieux aux attentes des parisiens, il est nécessaire de personnaliser le classement en fonction des critères qui comptent pour chacun.

Pour cela, nous avons construit un outil en ligne, qui permet de classer les villes de l'étude sur les catégories mesurées en fonction de l'importance accordée à chaque critère : <http://paris-jetequitte.com/test-quelle-est-votre-ville-ideale/>

Méthodologie

Cette étude a été réalisée en Octobre 2016 et se compose de deux parties : un recueil online de réponses à un questionnaire, permettant d'identifier notamment les critères de choix pour la ville de province ; et une collecte et analyse d'indicateurs provenant de diverses sources pour 15 métropoles françaises. Ces indicateurs étant regroupés par critère, puis analysés afin de classer les villes sur chaque critère, puis au global.

L'étude a pris également en compte les informations qualitatives recueillies lors d'entretiens téléphoniques ou face / face avec d'anciens parisiens partis vivre en province en apportant un recul par rapport aux chiffres.



Plus de détails sur le rapport intégral de l'étude disponible à cette adresse : <http://paris-jetequitte.com/rapport-etude-parisjetequitte-2016-ville-ideale>

A propos

Créé en mars 2015, paris-jetequitte.com est un blog qui a pour objet d'apporter des informations et d'accompagner dans leur démarche tous ceux qui projettent de quitter Paris pour vivre en province, sous la forme de conseils, de dossiers sur les villes, de témoignages d'ex-parisiens ayant sauté le pas et d'offres d'emploi sur place.

Contact Presse

Aurélié De Cooman, Co-fondatrice - 06 72 03 40 68 - contact@paris-jetequitte.com